

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA WIW-A-AGZ.....

zawarta w dniu w Olsztynie/ zostaje zawarta w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez ostatnią ze stron, z datą ujawnioną na kwalifikowanym podpisie elektronicznym¹, pomiędzy:

Wojewódzkim Inspektoratem Weterynarii w Olsztynie, ul. Szarych Szeregów 7, 10-072 Olsztyn, NIP 739-020-71-54, REGON 000092663, reprezentowanym przez, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., NIP....., REGON....., reprezentowanym przez zwanym dalej „Wykonawcą”, zwanymi dalej „Stronami”.

W postępowaniu o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 z późn. zm.) Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa i montaż zasilacza UPS wraz z wykonaniem instalacji zasilającej UPS’a w Zakładzie Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie** przy ul. Warszawskiej 109 (do zadania inwestycyjnego pod nazwą: Wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej UPS’a w Zakładzie Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie przy ul. Warszawskiej 109), zgodnie z:
 - 1) opisem przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1a do umowy;
 - 2) Projektem, Przedmiarem robót, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR) - załącznik nr 1b do umowy;
 - 3) ofertą Wykonawcy - załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i umiejętności oraz doświadczenie do wykonania umowy i wykona ją z najwyższą starannością, wynikającą ze specyficznego rodzaju świadczenia usług.

§ 2

Termin wykonania umowy

Umowa zostaje zawarta na okres **1 miesiąca od dnia zawarcia umowy**.

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę osobiście lub przez jego pracowników lub/i podwykonawcę.

¹ Niepotrzebne usunąć

2. Przedmiot umowy realizowany będzie przez Wykonawcę w dni robocze w godzinach od 7.30 do 15.30. Zamawiający zastrzega, że z uwagi na nieprzerwalność pracy laboratorium, wyłączenia zasilania, pomiary instalacji i testowanie może odbywać się po godzinie 14.00 lub w terminie ustalonym przez Strony. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na wykonywanie prac po godzinach urzędowania.
3. Za dni robocze Strony zgodnie przyjmują dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy wskazanych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 296).
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz na warunkach określonych umową;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy z materiałów przez niego dostarczonych oraz przy użyciu własnych maszyn i narzędzi spełniających wymagania norm technicznych;
 - 3) posiadania przez cały czas trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;
 - 4) przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej;
 - 5) zabezpieczenia powierzonego przez Zamawiającego mienia przed zniszczeniem, pożarem itp.;
 - 6) powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego o terminie prowadzenia prac szczególnie hałaśliwych lub wiążących się z całkowitym wyłączeniem zasilania, przed przystąpieniem do ich wykonania;
 - 7) usunięcia odpadów po zakończeniu prac;
 - 8) natychmiastowego wykonania robót zabezpieczających i niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń.

§ 4

Nadzór nad realizacją umowy

1. Strony wyznaczają do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy następujące osoby:
 - 1) ze strony Zamawiającego: e-mail: lub w przypadku nieobecności inna osoba wyznaczona przez Zamawiającego,
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail:
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, będzie odbywać się pisemnie lub pocztą elektroniczną i nie wymaga aneksu do umowy.
3. W razie wątpliwości poczytuje się, że wszelka korespondencja została doręczona Wykonawcy skutecznie w dniu jej wysłania przez Zamawiającego pocztą elektroniczną, jeżeli została ona przesłana przez Zamawiającego na dane teleadresowe wskazane w ust. 1 pkt 2, w dniu roboczym do godz. 15, w pozostałych przypadkach - następnego dnia roboczego.

§ 5

Podwykonawca

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie umowy podwykonawcom za zgodą Zamawiającego.

2. Dla potrzeb realizacji umowy Wykonawca powierza wykonanie części umowy podwykonawcy²: w zakresie
3. Zamawiający nie dopuszcza powierzania prac zleconych podwykonawcom dalszym podwykonawcom.
4. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego umowę regulującą współpracę Wykonawcy z podwykonawcą wraz z zakresem prac objętych umową.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego lub jego własnych pracowników.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi przedmiot umowy do odbioru pisemnie na dane teleadresowe wskazane w § 4 ust. 1 pkt 1, w terminie wskazanym w § 2.
2. Zamawiający wyznaczy termin i dokona czynności odbioru niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia o gotowości odbioru przedmiotu umowy, pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę wszystkich wymaganych umową i przepisami prawa dokumentów, w tym wszelkich certyfikatów zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, na zastosowane materiały lub inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumentów, protokołów z badania/pomiarów – **najpóźniej 2 dni robocze** przed dniem odbioru. Koszt uzyskania dokumentów obciąża Wykonawcę.
3. Odbiór potwierdzony będzie protokołem odbioru przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
4. Do odbioru w imieniu Zamawiającego uprawnione są:
5. Protokół odbioru zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Po usunięciu wad Wykonawca ponownie pisemnie zgłosi przedmiot umowy do odbioru.

§ 7

Wartość umowy i warunki płatności

1. Całkowita wartość umowy nie może przekroczyć kwoty **zł brutto** (słownie:)
zawierającej należy podatek VAT, w tym:
 - 1) **dostawa i montaż zasilacza UPS** - zł brutto (słownie:);
 - 2) **wykonanie instalacji zasilającej UPS'a** - zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Faktura będzie płatna przelewem w terminie **21 dni od daty otrzymania faktury**, na rachunek

² uzupełnić lub przekreślić

bankowy Wykonawcy **wskazany** na fakturze.

4. W przypadku powierzenia usług podwykonawcom, o których mowa w § 5 ust. 2, Wykonawca wraz z fakturą przedłoży oświadczenie podwykonawcy, że płatność mu należna jest realizowana przez Wykonawcę zgodnie z zawartą pomiędzy nimi umową.
5. W przypadku braku dowodów wskazanych w ust. 4, termin płatności wynagrodzenia określony w ust. 3 ulega przedłużeniu w ten sposób, że początkiem biegu terminu będzie dzień przedstawienia Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.
6. Jeżeli podwykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie, że Wykonawca uchyli się od zapłaty na jego rzecz wymagalnego wynagrodzenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o zamiarze bezpośredniej zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia podwykonawcy, umożliwiając jednocześnie Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy i udzielając mu terminu na zgłoszenie tychże uwag nie dłuższego niż 5 dni od dnia doręczenia informacji o zamiarze bezpośredniej zapłaty.
7. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przysyłania faktur drogą elektroniczną na adres: e-faktury@olsztyn.wiw.gov.pl lub poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191 z późn. zm.). Korzystanie z platformy jest bezpłatne.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność za faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie podatników VAT, tzw. „białej liście”.
10. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

§ 8

Odpowiedzialność Wykonawcy, gwarancje, procedury reklamacyjne

1. Wykonawca udziela gwarancji **miesiący**³ na zasilacz UPS i **miesiący**³ na wykonanie instalacji zasilającej UPS'a.
2. Okres rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy zaczyna swój bieg od dnia sporządzenia i podpisania bez uwag protokołu odbioru, stanowiącego załącznik 3 do umowy.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z rękojmi niezależnie od uprawnień z gwarancji.
4. Postanowienia paragrafu nie wyłączają, ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przysługujących mu na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający niezwłocznie pisemnie poinformuje Wykonawcę o stwierdzeniu wad powstałych w okresie gwarancji.

³ zgodnie z ofertą Wykonawcy

6. Zgłoszenia reklamacyjne Zamawiający będzie przysyłał na adres e-mail Wykonawcy: Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia reklamacyjnego.
7. Jeżeli **wady UPS'a** ujawnią się w okresie rękojmi lub gwarancji, **Wykonawca zobowiązany jest** do:
 - 1) usunięcia wad przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego - w terminie do **7 dni** od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie;
 - 2) odebrania uszkodzonego sprzętu i dostarczenia naprawionego, w przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w siedzibie Zamawiającego - w terminie **14 dni** od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie;
 - 3) wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy i dostarczenia go do siedziby Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad niemożliwych do usunięcia - w terminie do **7 dni**, licząc od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
8. W razie stwierdzenia co najmniej 2-krotnej naprawy tego samego elementu UPS'a, Zamawiający w razie ponownego ujawnienia wady tego elementu, może zamiast naprawy, żądać wymiany elementu na nowy i wyznaczyć Wykonawcy termin na taką wymianę.
9. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego sprzętu - wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili jego dostarczenia. Wymiany sprzętu Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny uległy zmianie.
10. W razie odmowy usunięcia wad UPS'a przez Wykonawcę lub w razie jej nieskutecznego usunięcia, Zamawiający zleci usunięcie wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. W przypadku sporu dotyczącego sposobu rozpatrzenia reklamacji UPS'a, Wykonawca i Zamawiający jako ostateczne rozstrzygnięcie zasadności reklamacji uznają ekspertyzę niezależnego autoryzowanego serwisu wskazanego przez Zamawiającego. Koszty ekspertyzy ponosi Strona, której opinia okazała się błędna.
12. Jeżeli **wady wykonanej instalacji zasilającej** ujawnią się w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad przedmiotu umowy - w terminie do **7 dni** od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
13. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady wykonanej instalacji zasilającej powstałe wskutek:
 - 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - 2) normalnego zużycia budynku;
 - 3) uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji budynku w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji o konserwacji.
14. Zgłoszenie przez Wykonawcę usunięcia wad musi być potwierdzone pisemnie.
15. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę.
16. Wszelkie koszty związane z obsługą przez Wykonawcę w okresie gwarancji i rękojmi obciążają Wykonawcę.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wartości umowy;
 - 2) zwłoki w terminie realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień, liczonej od terminu określonego w § 2;
 - 3) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie okresu gwarancji, w wysokości 0,3% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i/lub ust. 1 pkt 2, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) nieposiadania w trakcie trwania umowy aktualnej polisy ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej, w wysokości 500 zł brutto.
2. Łączna wartość kar umownych nie może wynosić więcej niż 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej, bezpośrednio przy zapłacie faktury dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.
5. Strony zgodnie postanawiają, że naliczanie i dochodzenie kar umownych dopuszczalne jest także po odstąpieniu od umowy, bądź jej rozwiązaniu.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w przypadku, gdy zaistniała zwłoka w realizacji przedmiotu umowy o ponad **7 dni roboczych**.
2. Prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni liczonych od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu danego przypadku, pod warunkiem uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na realizację **nie krótszego niż 5 dni roboczych** i jego bezskutecznego upływu.
3. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia informacji, że zamówienie nie może być realizowane w sposób należyty z powodu siły wyższej, tj. zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym. Ciężar wskazania zaistniałych okoliczności spoczywa na Stronie występującej z wnioskiem.
4. Roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego staje się wymagalne w dniu złożenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Powyższe postanowienia nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

§ 11

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2.

§ 12

Kooperanci

Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.

§ 13

Zachowanie tajemnicy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których powyżej wiadomość w związku z wykonywaniem umowy.
2. Wykonawca i jego pracownicy zobowiązani są do bezwzględnego obowiązku nieujawniania informacji, do których mogli mieć ewentualny dostęp przy wykonywaniu czynności określonych umową oraz do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji mających wpływ na bezpieczeństwo obiektu.
3. Obowiązek przestrzegania tajemnicy trwa także po wykonaniu umowy.
4. Wykonawca zapewni, aby obowiązek zachowania tajemnicy był realizowany również przez osoby i podmioty, z pomocą których Wykonawca realizuje umowę.

§ 14

Wierzytelności

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku niedojścia do porozumienia spory wynikłe w toku realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron⁴.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1a – opis przedmiotu zamówienia zasilacza UPS

Załącznik nr 1b – projekt, przedmiar robót, STWIOR

⁴ Nie dotyczy umów podpisanych elektronicznie. Niepotrzebne usunąć

Załącznik nr 2 – formularz oferty

Załącznik nr 3 – protokół odbioru

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

wzór
PROTOKÓŁ ODBIORU
z dnia

Zamawiający: Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Olsztynie ul. Szarych Szeregów 7, 10-072 Olsztyn.

Przedstawiciele:

- 1.
- 2.

Wykonawca:

Przedstawiciele:

- 1.
- 2.

przedmiotu umowy realizowanego na podstawie umowy nr z dnia r. w sprawie:
do zadania inwestycyjnego pod nazwą:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy został zrealizowany zgodnie/niezgodnie* z umową.
2. Dostawa UPS'a została wykonana zgodnie/niezgodnie* z umową, w tym:
 - 1) dostarczenie, montaż i uruchomienie sprzętu: TAK/NIE*
sprzęt: model
producent: nr fabryczny.....
 - 2) dokonanie pomiarów: TAK/NIE*
 - 3) poprawne działanie sprzętu: TAK/NIE*
 - 4) dostarczenie dokumentacji technicznej*, instrukcji obsługi* w formie papierowej i/lub elektronicznej na adres mailowy:: TAK/NIE*
 - 5) przeprowadzenie instruktażu osób wyznaczonych przez Zamawiającego do obsługi sprzętu: TAK / NIE/ NIE DOTYCZY*.
3. Instalacja zasilająca UPS'a została wykonana zgodnie/niezgodnie* z umową.
4. Zauważone wady (*wskazane w załączniku**):.....
.....
.....
.....
5. Wykonawca dostarczył/nie dostarczył* atesty, certyfikaty na wmontowane materiały, osprzęt.
6. Strony ustalają, że Wykonawca*:
☐ usunie wady, o których mowa w ust. 5 do dnia
☐ dostarczy brakujące dokumenty, o których mowa w ust. 7 (wymienić):
..... do dnia
7. Komisja uznaje przedmiot umowy za odebrany/ nieodebrany* z uwagami/bez uwag*:
.....
.....

8. Protokół stanowi/nie stanowi* podstawy do wystawienia faktury za realizację przedmiotu umowy.
9. Gwarancja:
- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy, na warunkach określonych w § 8 umowy.
 - 2) Powyższy protokół nie stanowi zwolnienia od odpowiedzialności za wady.
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad zgodnie z warunkami umowy.
10. Uwagi:

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.

* niepotrzebne skreślić

Potwierdzenie realizacji po uzupełnieniu braków i wykryciu wad *(jeżeli dotyczy)*:

Wady usunięto/dokumenty dostarczono* w dniu

.....
podpis przedstawia Zamawiającego

.....
podpis przedstawia Wykonawcy